



Российская Федерация
Республика Карелия
Администрация Кемского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 сентября 2022 года
г. Кемь

№ 804

О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Кемский муниципальный район»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренций», на основании Решения Совета Кемского муниципального района от 10.02.2022 года № 596 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества Кемского муниципального района на 2022 год», Решения Совета Кемского муниципального района от 10.02.2022 года № 597 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Кемского муниципального района»

администрация Кемского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать и утвердить состав комиссии по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Кемский муниципальный район», (далее – Комиссия): Балаев Борис Викторович – исполнительный директор ООО «ПСО «Госзаказ» (по согласованию); Васильевская Тамара Александровна – ведущий специалист ООО «ПСО «Госзаказ» (по согласованию); Горшкова Светлана Георгиевна – ведущий специалист ООО «ПСО «Госзаказ» (по согласованию); Балаева Екатерина Владимировна – ведущий специалист ООО «ПСО «Госзаказ» (по согласованию); Антонова Наталья Александровна – начальник отдела экономики и управления муниципальной собственностью администрации Кемского муниципального района Республики Карелия.
Комиссии в своей деятельности руководствоваться положениями действующего законодательства Российской Федерации, а также положениями извещения о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка.
2. Комиссии провести открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка.

ЛОТ №1: продажа земельного участка с кадастровым номером 10:02:0080630:13, расположенного по адресу: почтовый адрес ориентира: Республика Карелия, Кемский район, г. Кемь, ул. Первомайская Общая площадь 2750 +/- 10,51 кв.м. Вид разрешенного использования – «Малотажные жилые дома усадебного типа и части таких домов, предназначенные для проживания одной семьи с придомовыми участками, не предназначенными для ведения

личного подсобного хозяйства. Территориальная зона Ж-2. Зона застройки малоплотными блоковыми и многоквартирными домами». Категория земель – земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона – 811 000,00 (Восемьсот одиннадцать тысяч) руб., НДС не облагается, сумма задатка в размере 20% от начальной цены – 162 200,00 руб., «шар аукциона» в размере 3% от начальной цены – 24 330,00 руб.

3. Утвердить прилагаемое извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи указанного в пункте 2 настоящего постановления земельного участка.
4. Извещение о проведении аукциона опубликовать на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru.
5. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Кемского муниципального района.

Исполняющий обязанности
главы администрации
Кемского муниципального района
Республики Карелия

М.В.Ершов

